

Утверждено правлением

Союза «Некоммерческое объединение  
кадастровых инженеров»

решение № 8 от «28» мая 2016 г.

## **СТАНДАРТЫ И ПРАВИЛА**

### **Правила поведения при осуществлении деятельности членов Союза «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров»**

г. Саратов, 2016

---

# СОДЕРЖАНИЕ

<b>1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ .....</b>	<b>3</b>
<b>2. ПРАВИЛА ПОВЕДЕНИЯ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ КАДАСТРОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.....</b>	<b>3</b>
<b>3. ТРЕБОВАНИЯ И ЗАПРЕТЫ НЕДОБРОСОВЕСТНОЙ КОНКУРЕНЦИИ.....</b>	<b>4</b>
<b>4. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ СТАНДАРТОВ И ПРАВИЛ ЧЛЕНАМИ СОЮЗА ....</b>	<b>4</b>
<b>5. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ .....</b>	<b>5</b>

# **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Правила разработаны на основании Федерального закона от 24.07.2007 г. №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», Устава и положений Союза «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров» (далее Союз).

1.2. Настоящие правила предназначены для достижения целей Союза, установленных его Уставом и предусматривают:

- установление правил поведения при осуществлении кадастровой деятельности;
- введение в практику этических и профессиональных норм и правил поведения членом Союза;
- обеспечение через дисциплинарное воздействие контрольных органов Союза профессиональной и этической ответственности членом Союза;

1.3. Действие настоящих стандартов и правил, распространяется на всех членом Союза и обязательны к выполнению каждым членом Союза при осуществлении кадастровой деятельности.

# **2. ПРАВИЛА ПОВЕДЕНИЯ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ КАДАСТРОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

2.1. Член Союза должен иметь хорошую деловую репутацию, обладать необходимой квалификацией и опытом работ. Он обязан постоянно повышать свою квалификацию в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и документами Союза.

2.2. Член Союза должен обеспечить осуществление своей деятельности исключительно на профессиональной основе, эффективно применять ресурсы и процедуры, необходимые для осуществления профессиональной деятельности и не допускать к работе сотрудников, не имеющих необходимой квалификации, определяемой федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, стандартами и правилами Союза.

2.3. Член Союза должен осуществлять свою профессиональную деятельность с той степенью заботливости и осмотрительности, которые от него требуются в силу соответствующих положений закона «О государственном кадастре недвижимости», иных нормативных правовых актов Российской Федерации, правил и положений Союза.

2.4. Член Союза должен проводить деятельность независимо и беспристрастно, без учёта личных интересов. Вознаграждение за осуществление деятельности не должно зависеть от заранее определенного результата его профессиональной деятельности.

2.5. Члены Союза обязаны объективно рассматривать все возникающие ситуации и реальные факты, не допускать, чтобы личная предвзятость, предрассудки либо давление со стороны могли сказаться на объективности их заключений, решений и действий.

2.6. Члены Союза обязаны доброжелательно относиться к Союзу, к другим членам Союза, воздерживаться от необоснованной критики их деятельности и иных сознательных действий, причиняющих ущерб профессиональной репутации Союза и его членов.

2.7. При возникновении взаимных споров и разногласий между членами Союза, стороны должны стремиться к их урегулированию путем переговоров. В случае не достижения согласия, стороны обязаны передать спор на рассмотрение Правления Союза .

### **3. ТРЕБОВАНИЯ И ЗАПРЕТЫ НЕДОБРОСОВЕСТНОЙ КОНКУРЕНЦИИ**

3.1. Требования и запреты, препятствующие недобросовестной конкуренции:

- Запрещается распространять ложные, неточные или искаженные сведения, которые могут причинить убытки либо нанести ущерб, а также вред деловой репутации любым участникам Союза, равно, как и любым организациям;
- Запрещается введение в заблуждение в отношении характера, способа и места производства, качества и количества кадастровых работ или в отношении производителей указанных работ;
- Запрещается обмен или иное введение в оборот товара, работ или услуг, если при этом незаконно использовались результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации юридического лица, средства индивидуализации продукции, работ, услуг;
- Запрещается незаконное получение, использование, разглашение информации Союзом, составляющей коммерческую, служебную или иную охраняемую законом тайну;

3.2. Членам Союза запрещается осуществлять деятельность в ущерб иным субъектам предпринимательской или профессиональной деятельности;

3.3. Членам Союза запрещается совершать действия, причиняющие моральный вред или ущерб потребителям товаров (работ, услуг) и иным лицам;

3.4. Членам Союза запрещается совершать действия, причиняющие ущерб деловой репутации члена (членов) Союза либо деловой репутации Союза.

### **4. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ СТАНДАРТОВ И ПРАВИЛ ЧЛЕНАМИ СОЮЗА**

4.1. Контроль за соблюдением членами Союза стандартов и правил осуществляется специализированными органами Союза в порядке и условиях установленных Уставом Союза, иными внутренними документами Союза .

4.2. За нарушение требований стандартов и правил, член Союза подлежит привлечению к дисциплинарной ответственности в порядке и условиях установленных Уставом Союза, положением о членстве, иными документами Союза.

## **5. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ**

5.1. Решения о внесении изменений и дополнений в настоящий документ принимаются Правлением Союза.

5.2. С инициативой на внесение изменение и дополнение может выступить инициативная группа, состоящая не менее чем из пяти членов Союза, которая передает свои предложения по изменению или дополнению настоящего документа Директору Союза, а Директор Союза выносит данное предложение на рассмотрение Правления Союза в течение пяти рабочих дней с момента получения предложений.

5.3. Правление Союза должно рассмотреть указанное предложение на ближайшем плановом заседании.