



Заведомо ложные  
сведения в межевом  
плане: это должен  
знать каждый!.

# КОДЕКС РФ

## ОБ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРАВОНАРУШЕНИЯХ

[Статья 14.35](#). Нарушение законодательства о государственном кадастровом учете недвижимого имущества и кадастровой деятельности. Внесение кадастровым инженером заведомо ложных сведений в межевой план, технический план, акт обследования, проект межевания земельного участка или земельных участков либо карту-план территории или подлог документов, на основании которых были подготовлены межевой план, технический план, акт обследования, проект межевания земельного участка или земельных участков либо карта-план территории, если эти действия не содержат уголовно наказуемого деяния, - влечет наложение административного штрафа в размере от тридцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет.

**УГОЛОВНЫЙ  
КОДЕКС  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Статья [170.2 УК РФ](#): Внесение заведомо ложных сведений в межевой план, технический план, акт обследования, проект межевания земельного участка или земельных участков либо карту-план территории  
Внесение кадастровым инженером заведомо ложных сведений в межевой план, технический план, акт обследования, проект межевания земельного участка или земельных участков либо карту-план территории или подлог документов, на основании которых были подготовлены межевой план, технический план, акт обследования, проект межевания земельного участка или земельных участков либо карта-план территории, если эти деяния причинили крупный ущерб гражданам, организациям или государству, наказывается штрафом в размере от ста тысяч до трехсот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от одного года до двух лет, либо лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет, либо обязательными работами на срок до трехсот шестидесяти часов.

Те же деяния, причинившие особо крупный ущерб, - наказываются штрафом в размере от двухсот тысяч до пятисот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от одного года до трех лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет либо исправительными работами на срок до одного года с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет.

*Крупным ущербом признаётся ущерб в сумме, превышающей два миллиона двести и пятьдесят тысяч рублей  
Особо крупным - девять миллионов рублей*

# Административным правонарушением



КОДЕКС  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ОБ АДМИНИСТРАТИВНЫХ  
ПРАВОНАРУШЕНИЯХ

- признается противоправное, виновное действие (бездействие) физического или юридического лица, за которое настоящим Кодексом или законами субъектов Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность (ст. 2.1. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях).



***ПРЕСТУПЛЕНИЕМ***  
признается виновно  
совершенное  
общественно опасное  
деяние, запрещенное  
Уголовным кодексом  
под угрозой  
наказания.





# × Признаки правонарушения

**Противоправность**

Действия, связанные с нарушением норм права.

**Деяние**

Поведения в форме действия или бездействия, повлёкший общественно опасные последствия.

**Виновность**

Психическое отношение лица к своему деянию и его последствиям.

**Причинение вреда**

Антиобщественное поведение. Умаление личного или имущественного блага.



Административное правонарушение признается

совершенным по неосторожности,

- если лицо, его совершившее,
- **предвидело** возможность наступления вредных последствий своего действия (бездействия), но без достаточных к тому оснований **самонадеянно** **рассчитывало на предотвращение** таких последствий либо не предвидело возможности наступления таких последствий,
- **хотя должно было и могло их предвидеть**.