



**СРО Союз «Некоммерческое объединение
кадастровых инженеров»**

410012, г. Саратов, ул.Вавилова, 38/114, оф.1005
Телефон/Факс: (845-2) 75-30-76
Email: office@kiportal.org
ИНН 6455065718, КПП 645501001, ОКПО
00427141

От 20.02.2025 № 15-О

На № От

Протокол очередного Общего собрания
СРО

ПРОТОКОЛ № 15

**Очередного Общего собрания членов
СРО Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров»**

Форма проведения собрания: очное собрание.

Дата проведения собрания: «23» января 2026 года.

Время проведения: 11 час. 00 мин. - 12 час. 45 мин. по московскому времени.

Место проведения: г. Саратов, ул. Вавилова, д.38/114, офис 1005.

Реестр членов Союза: на дату проведения собрания число членов Союза - 1204 человек.
В общем собрании приняли участие члены Союза: 614 членов СРО. Кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии по подсчету голосов и наделение председателя общего собрания, секретаря общего собрания полномочиями подписать протокол общего собрания.
2. Утверждение повестки дня Общего собрания.
- 3 Утверждение отчета постоянно действующего коллегиального органа управления Союза (Правления).
4. Утверждение отчета Директора Союза.
5. Утверждение годового отчета Союза.
6. Утверждение отчета Ревизора Союза.
7. Утверждение финансового плана и принятие решения о размере членских взносов на 2026 год, порядке и способах их уплаты, о дополнительных имущественных взносах.
8. О назначении аудиторской организации для проведения проверки итогов финансово-хозяйственной деятельности в 2025 году.
9. Об утверждении заключения аудиторской организации по итогам деятельности СРО в 2024 году.

10. Подтверждения способа обеспечения ответственности членов СРО, выбор страховой организации, утверждение размера целевого взноса на обязательное страхование имущественной ответственности членов СРО.

11. О персональном и численном составе органов СРО. Выбор органов управления СРО Союз "Кадастровые инженеры" в соответствии с Уставом».

12. Утверждение новых редакций "Положения об осуществлении Саморегулируемой организацией Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров» контроля за профессиональной деятельностью членов в части соблюдения ими требований законодательства Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров, рассмотрении дел о применении мер дисциплинарного воздействия", "Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения в СРО Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров".

13. О необходимости направления бюллетеней голосования в форме электронных документов, через личный кабинет КИ в СРО.

1. По первому вопросу повестки дня слушали Еремина Владимира Викторовича, предложившего:

1.1. Избрать председателем собрания Дерябина А.В.:

1.2. Избрать секретарём общего собрания Ерёмина В.В.;

1.3. Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов в составе Дьяченко К.Н. и Косенковой Д.В.

Постановили:

1.1. Избрать председателем Общего собрания Дерябина А.В.

1.2. Избрать секретарём общего собрания Ерёмина В.В.

1.3. Избрать счётную комиссию по подсчёту голосов в составе Дьяченко К.Н. и Косенковой Д.В. Наделить председателя Общего собрания, секретаря Общего собрания полномочиями подписать протокол Общего собрания.

Голосовали:

1.1. За – 605 голосов; против – 2 голоса; воздержались – 7 голосов.

Решение принято большинством голосов.

1.2. За – 606 голосов; против – 1 голос; воздержались – 7 голосов.

Решение принято большинством голосов.

1.3. За – 605 голосов; против – 1 голос; воздержались – 8 голосов.

Решение принято большинством голосов.

2. По второму вопросу повестки дня выступил Дерябин А.В., который зачитал повестку дня Общего собрания, предложил утвердить повестку дня Общего собрания.

Постановили:

Утвердить повестку дня Общего собрания.

Голосовали:

За – 603 голосов; против – 1 голоса; воздержались – 10 голосов.

Решение принято большинством голосов.

3. По третьему вопросу слушали Дерябина А.В., который доложил отчёт постоянно действующего коллегиального органа управления СРО Союз "Кадастровые инженеры" за 2025 год.

Постановили:

Утвердить отчёт постоянно действующего коллегиального органа управления СРО Союз "Кадастровые инженеры" за 2025 год.

Голосовали:

За – 587 голосов; против – 1 голос; воздержались – 26 голос.

Решение принято большинством голосов.

4. По четвёртому вопросу повестки дня слушали Еремина Владимира Викторовича, который доложил отчет Директора Союза.

Постановили:

Утвердить отчет Директора СРО Союз "Кадастровые инженеры" за 2025 год.

Голосовали:

За – 586 голосов; против – 1 голос; воздержались – 27 голосов.

Решение принято большинством голосов.

5. По пятому вопросу повестки дня слушали Еремина Владимира Викторовича, который сообщил, что проект годового бухгалтерского отчета СРО за 2025 год опубликован на сайте в материалах к Общему собранию. Доступен для ознакомления, доложил об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности Союза за 2025 год, предложил утвердить годовой отчет Союза за 2025 год.

Постановили:

Утвердить годовой отчет СРО Союз "Кадастровые инженеры" за 2025 год.

Голосовали:

За – 584 голосов; против – 1 голос; воздержались – 29 голосов.

Решение принято большинством голосов.

6. По шестому вопросу повестки дня рассмотрели отчёт Ревизора Союза за 2025 год.

Постановили:

Утвердить годовой отчет Ревизора Союза за 2025 год.

Голосовали:

6. За – 580 голосов; против – 1 голос; воздержались – 33 голоса.

Решение принято большинством голосов.

7. По седьмому вопросу повестки дня слушали Еремина В.В., который выступил с обоснованием финансового плана СРО на 2026 год, доложил о необходимом размере, порядке и способах уплаты членских взносов, дополнительных имущественных взносах.

Предложил утвердить годовой финансовый план (смету) СРО Союз "Кадастровые инженеры" на 2026 год, установить на 2026 год, годовой членский взнос в размере 12000 рублей.

Постановили:

7.1. Утвердить годовой финансовый план (смету) СРО Союз "Кадастровые инженеры" на 2026 год.

7.2. Установить на 2026 год, годовой членский взнос в размере 12000 рублей,

Голосовали:

7.1. За – 518 голосов; против – 15 голосов; воздержались – 81 голосов.

Решение принято большинством голосов.

7.2. За – 459 голосов; против – 61 голосов; воздержались – 94 голоса.

Решение принято большинством голосов.

8. По восьмому вопросу повестки дня слушали Еремина В.В., который сообщил, что наименьшую стоимость услуг аудита предложила компания ООО «Стандарт С» ИНН 7714465519.

Постановили:

Утвердить аудиторскую организацию – ООО «Стандарт С» для проведения проверки итогов финансово – хозяйственной деятельности Союза в 2025 году.

Голосовали:

За – 564 голоса; против – 2 голоса; воздержались – 48 голосов.

Решение принято большинством голосов.

9. По десятому вопросу повестки дня слушали Еремина В.В., который доложил заключение аудиторской организации по итогам деятельности СРО в 2024 году и предложил утвердить данное заключение.

Постановили:

Утвердить заключение аудиторской организации по итогам деятельности СРО за 2024 год.

Голосовали:

За – 557 голосов; против – 1 голос; воздержались – 56 голосов.

Решение принято большинством голосов.

10. По десятому вопросу повестки дня выступил директор СРО Еремин В.В. в части подтверждения способа обеспечения ответственности членов СРО и утверждения размера целевого взноса на обязательное страхование имущественной ответственности членов СРО.

Постановили:

10.1. Подтвердить способ обеспечения ответственности членов СРО - коллективное страхование.

10.2. Заключить договор страхования с Филиалом СПАО "Ингосстрах" в Саратовской области сроком на 2 года.

10.3. Утвердить размер целевого взноса на обязательное страхование имущественной ответственности членов СРО на 2026 год в сумме 1000 рублей.

Голосовали:

10.1. За – 586 голосов; против – 2 голосов; воздержались – 26 голосов.

Решение принято большинством голосов.

10.2. За – 576 голосов; против – 2 голосов; воздержались – 36 голоса.

Решение принято большинством голосов.

10.3. За – 530 голосов; против – 18 голосов; воздержались – 66 голоса.

Решение принято большинством голосов.

11. По одиннадцатому вопросу повестки дня слушали Дерябина А.В., который предложил продлить полномочия Еремина В.В. в качестве единоличного исполнительного органа СРО Союз "Кадастровые инженеры" на новый срок, установленный Уставом СРО в 5 лет.

Слушали Еремина В.В., который сообщил, что у нескольких членов Правления СРО в 2026 г истекает срок полномочий, предложил расширить состав членов правления кандидатурой члена СРО Гордеева Э.Н. Слушали Дерябина А.В., который предложил продлить срок полномочий действующим членам Правления СРО на новый срок в соответствии с Уставом СРО.

Постановили:

11.1. Продлить полномочия Еремина В.В. в качестве единоличного исполнительного органа СРО Союз "Кадастровые инженеры" на новый срок, установленный Уставом СРО в 5 лет.

11.2. Продлить полномочия члена Правления СРО Колесникова А.В. на новый срок, установленный Уставом СРО в 5 лет.

11.3. Продлить полномочия члена Правления СРО Матвеевко С.В. на новый срок, установленный Уставом СРО в 5 лет.

11.4. Продлить полномочия члена Правления СРО Молчанова Н.Г. на новый срок, установленный Уставом СРО в 5 лет.

11.5. Избрать в состав Правления СРО Гордеева Э.Н. на срок, установленный Уставом СРО в 5 лет.

Голосовали:

11.1. За – 597 голосов; против – 3 голосов; воздержались – 14 голосов.

Решение принято большинством голосов.

11.2. За – 578 голосов; против – 4 голосов; воздержались – 32 голоса.

Решение принято большинством голосов.

11.3. За – 576 голосов; против – 4 голосов; воздержались – 34 голоса.

Решение принято большинством голосов.

11.4. За – 576 голосов; против – 5 голосов; воздержались – 33 голоса.

Решение принято большинством голосов.

11.5. За – 567 голосов; против – 3 голосов; воздержались – 44 голоса.

Решение принято большинством голосов.

12. По двенадцатому вопросу повестки дня слушали Еремина В.В., который сообщил что со стороны СРО проведена большая работа в части внесения в действующие документы дисциплинарного и контрольного производства норм, которые ограничивали бы срок давности привлечения членов СРО к дисциплинарной ответственности и исключали возможность нарушения прав членов СРО и злоупотребление правом при проведении контрольных мероприятий. Действующим законодательством установлено, что типовое Положение об осуществлении СРО контроля за профессиональной деятельностью членов в части соблюдения ими требований законодательства Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров, рассмотрении дел о применении мер дисциплинарного воздействия" разрабатывается Национальным объединением СРО по согласованию с органом нормативно-правового регулирования и принимается общим собранием членов СРО. Сообщил что, "Положение о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения" принимается также Общим собранием членов. Проекты актуальных редакций опубликованы.

Постановили:

12.1. Утвердить новую редакцию "Положения о контроле" в СРО Союз "Кадастровые инженеры"

12.2. Утвердить новую редакцию "Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения" в СРО Союз "Кадастровые инженеры".

Голосовали:

12.1. За – 529 голосов; против – 7 голосов; воздержались – 78 голосов.

Решение принято большинством голосов.

12.2. За – 503 голосов; против – 11 голосов; воздержались – 100 голосов.

Решение принято большинством голосов.

13. По тринадцатому вопросу повестки дня выступил директор СРО Еремин В.В. который доложил о необходимости направления бюллетеней голосования в форме электронных документов, посредством личного кабинета клиентского портала СРО.

Постановили:

Голосовать по вопросам повестки дня посредством заполнения бюллетеня в личном кабинете клиентского портала СРО.

Голосовали:

За – 570 голосов; против – 3 голоса; воздержались – 41 голоса.

Решение принято большинством голосов.

Все вопросы повестки дня общего собрания членов СРО рассмотрены. Собрание закрыто.

Дерябин

Председатель собрания _____ **(Дерябин А.В.)**

Ерёмин

Секретарь собрания _____ **(Ерёмин В.В.)**