**СРО Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров»**

410012, г. Саратов, ул.Вавилова, 38/114, оф.1005
Телефон/Факс: (845-2) 75-30-76
Email: office@kiportal.org
ИНН 6455065718, КПП 645501001, ОКПО 00427141

От_ 30.03.2023 №_274-П_____

на №_____ от _____

# ПРОТОКОЛ № 274

## Заседания Правления

## СРО Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров»

**Дата проведения заседания:** «30» марта 2023 года

**Время проведения:** 14 час. 00 минут – 15 час. 30 минут по Московскому времени.

**Место проведения:** г. Саратов, ул. Вавилова, 38/114 офис 1005 (посредством видеоконференции).

**Присутствовали:**

1. Председатель Правления – Дерябин Андрей Владимирович;
2. Член Правления – Молчанов Николай Геннадьевич;
3. Член Правления – Матвеенко Сергей Владимирович;
4. Член Правления – Колесников Андрей Владимирович;
5. Член Правления – Овчаренко Алексей Александрович.

**Приглашены:**

1. Директор – Еремин Владимир Викторович;
2. Секретарь Союза – Денисова Наталия Александровна;
3. Член методического органа - Кхоури Лилия Алексеевна;
4. Член контрольной комиссии- Дерябина Галина Юрьевна.
5. Председатель дисциплинарной комиссии – Дьяченко Константин Николаевич.

Присутствуют 5 из 6 членов Правления. В соответствии с пунктом 6 Положения о Правлении Союза «Кадастровые инженеры» (далее Союз) Правление правомочно решать любые вопросы повестки дня.

Председательствующий: Дерябин Андрей Владимирович.

Секретарь: Денисова Наталия Александровна.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

**1. Исключение из состава членов СРО.**

**2. Рассмотрение поступивших в СРО обращений членов по Положению о членстве.**

**3. Рассмотрение по существу Обращения Управления Росреестра по Тюменской области об обжаловании решения ДК СРО Союз "НОКИ" в отношении КИ Басовой И.П. №02586/23 от 03.03.2023г. (ЗАЯВКА_27038).**

**4. Утверждение результатов стажировки.**

**1. По первому вопросу** повестки дня слушали Дерябина А.В., который зачитал заявление о добровольном выходе кадастрового инженера Паскал Елены Николаевны.

**Постановили:** Исключить кадастрового инженера Паскал Елену Николаевну по заявлению о добровольном выходе (пункт 2 части 15 статьи 29 Федеральный закон "О кадастровой деятельности" от 24.07.2007 N 221-ФЗ).

**Голосовали:**

За – 5 голосов; против – 0 голосов; воздержались – 0 голосов.

Решение принято единогласно.

**2. По второму вопросу** повестки дня слушали Дерябина А.В., который зачитал список кадастровых инженеров, подавших заявления на предоставление льготных условий в части размера и порядка оплаты членского взноса 2023 года, и предложил предоставить предусмотренные Положением о членстве льготы:

1. Василов Урал Василович;
2. Гальцева Любовь Петровна;
3. Богданова Наталья Федоровна;
4. Билим Елена Игоревна;
5. Нечаева Инна Александровна.

**Постановили:** предоставить предусмотренные Положением о членстве льготы.

**Голосовали:** За – 5 голосов; против – 0 голосов; воздержались – 0 голосов.

Решение принято единогласно.

**3. По третьему вопросу повестки дня слушали** Председателя Правления Дерябина А.В., который сообщил, что 03.03.2023 г. поступило **Обращения Управления Росреестра по Тюменской области об обжаловании решения ДК СРО Союз "НОКИ" в отношении КИ Басовой И.П. №02586/23 от 03.03.2023г. (ЗАЯВКА_27038).**

В обращении говорится, что согласно выписке из протокола №36/22-ДК от 21.09.2022 БасоваИ.П. привлечена к дисциплинарной ответственности в виде предупреждения, выписке из протокола № 02/23-ДК от 18.01.2023 Басова И.П. три раза привлечена к дисциплинарной ответственности в виде замечания по трем нарушениям.

Таким образом, кадастровый инженер Басова И.П. освобождена от ответственности при наличии непогашенных мер дисциплинарной ответственности при отсутствии предусмотренных оснований для освобождения, что является нарушением пп. 3 п. 60 Положения Национального объединения.

На основании изложенного, руководствуясь пп. 3 п. 94 Положения Национального объединения, Управление просит отменить решение дисциплинарного органа и направить материалы на новое рассмотрение дисциплинарному органу.

На заседании выступил председатель дисциплинарной комиссии Дьяченко К.Н., который сообщил, что 11.01.2023 года поступило обращение Управления Росреестра по Тюменской области № №00085/23 от 10.01.2023г. в отношении Ирина Павловна Басова КУВД-001/2022-52752086/1 п. 7 ч. 1 ст. 26 ФЗ-218 **(ЗАЯВКА_26574).**

По результатам рассмотрения данного обращения было вынесено решение:

Освободить кадастрового инженера от ответственности в связи с устранением нарушений обязательных требований.

В прениях выступили члены Правления и приглашенные.

В частности, Дьяченко Константин Николаевич сослался на письмо Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии о**т 8 сентября 2022 г. N 18-7675-ТГ/22,** в котором говорится, что в письме Росреестра от 22.07.2022 N 18-6188-ТГ/22, адресованном в ТО Росреестра и СРО КИ, изложено, что в случае, если на дату подготовки ТО Росреестра писем в СРО КИ нарушения, послужившие основанием для принятия решения о приостановлении осуществления ГКУ, устранены КИ, то данная информация не подлежит направлению в СРО КИ.

Дерябина Галина Юрьевна напомнила, что уполномоченный федеральный орган исполнительной власти не вправе требовать изменения или отмены решений, принятых органами управления саморегулируемой организации в соответствии с их компетенцией, а также требовать принятия указанными органами решений в отношении члена или членов саморегулируемой организации либо саморегулируемой организации (пп. 3 ч. 4 ст. 22 Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»).

Предложили принять решение в порядке п. 94.1 Положения о контроле – **оставить решение дисциплинарного органа без изменений.**

**Постановили:** Оставить решение дисциплинарного органа без изменений.

**Голосовали:**

За – 5 голосов; против – 0 голосов; воздержались – 0 голосов.

Решение принято единогласно.

**4. По четвертому вопросу** повестки дня слушали Кхоури Л.А., которая сообщила о поступившем от руководителя стажировки заявления об утверждении заключения об итогах стажировки и о Протоколе Методического органа с результатами итогового зачета стажера.

Руководитель стажировки Осипов Юрий Николаевич. Стажёр Колеганов Андрей Владимирович (УИН 018-149, дата начала стажировки 25.02.2021, дата окончания стажировки 25.02.2023). К заявлению приложены итоговые проекты: Межевой план, Технический план, Акт обследования; Журнал помощника кадастрового инженера с заключением об итогах стажировки и Программа стажировки физического лица в качестве помощника кадастрового инженера.

Методическая комиссия СРО Союз «Кадастровые инженеры» приняла решение о зачете прохождения стажировки и признала соответствие Заключения об итогах стажировки, по результатам освоения программы стажировки, стажером Колегановым Андреем Владимировичем.

**Постановили:** Утвердить заключение об итогах стажировки Колеганову Андрею Владимировичу и считать стажировку пройденной.

**Голосовали:**

За – 5 голосов; против – 0 голосов; воздержались – 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Вопросы повестки дня заседания Правления исчерпаны. Заседание закрыто.

**Председатель Правления** **(Дерябин А.В.)**

**Секретарь Союза** **(Денисова Н.А.)**

**Директор СРО Союз**

**«Кадастровые инженеры»** **(Еремин В.В.)**

СРО СОЮЗ "КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ"

СРО СОЮЗ "КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ"
1.2.643.100.4=120A3634353530363537313 8,
1.2.643.100.3=120B3035373036353239373 639,
1.2.643.100.1=120D3131363634353130353 5373831,
1.2.643.3.131.1.1=120C3634343330303135 36303739, c=RU, st=64 Саратовская область, l=САРАТОВ ГОРОД, street=ИМ ВАВИЛОВА Н.И. УЛИЦА, ДОМ 38/114, ПОМЕЩЕНИЕ 60, o=СРО СОЮЗ "КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ", cn=СРО СОЮЗ "КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ", title=ДИРЕКТОР, givenName=ВЛАДИМИР ВИКТОРОВИЧ, sn=ЕРЕМИН
2023.03.31 16:34:56 +04'00'