

# СРО Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров»

410012, г. Саратов, ул. Вавилова, 38/114, оф.1005 Телефон/Факс: (845-2) 75-30-76

От 07 <u>.09.2023</u>	№ <u>292-П</u>
на №	ОТ

## ПРОТОКОЛ № 292

## Заседания Правления

# СРО Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров»

Дата проведения заседания: «07» сентября 2023 года.

Время проведения: 13 час. 00 мин. – 15 час. 00 мин. по Московскому времени.

**Место проведения:** г. Саратов, ул. Вавилова, 38/114 офис 1005 (посредством видеоконференции).

## Присутствовали:

- 1. Председатель Правления Дерябин Андрей Владимирович;
- 2. Член Правления Молчанов Николай Геннадьевич;
- 3. Член Правления Матвеенко Сергей Владимирович;
- 4. Член Правления Колесников Андрей Владимирович;
- 5. Член Правления Овчаренко Алексей Александрович.

## Приглашены:

- 1. Директор Еремин Владимир Викторович;
- 2. Секретарь Союза Денисова Наталия Александровна;
- 3. Председатель дисциплинарной комиссии Дьяченко Константин Николаевич;
- 4. Член методического органа Кхоури Лилия Алексеевна.

Присутствуют  $\underline{5}$  из  $\underline{6}$  членов Правления. В соответствии с пунктом  $\underline{6}$  Положения о Правлении Союза «Кадастровые инженеры» (далее Союз) Правление правомочно решать любые вопросы повестки дня.

Председательствующий: Дерябин Андрей Владимирович.

Секретарь: Денисова Наталия Александровна.

#### повестка дня:

- 1. Принятие решения о мерах дисциплинарного воздействия по результатам плановой проверки.
- 2. Об исполнении предостережения Росреестра о недопустимости нарушения обязательных требований установленных пунктом 7 части 15 статьи 29, пунктами 2, 3 части 8 статьи 30 Закона № 221-ФЗ.
- 3. Рассмотрение заявления, принятие решения о приеме соискателя для прохождения стажировки, о назначении руководителя стажировки и утверждения программы стажировки.

**1.По первому вопросу** выступил Председатель Дисциплинарной комиссии Дьяченко К.Н., который сообщил, что дисциплинарной комиссией, на основании поступившего из контрольной комиссии акта плановой проверки с выявленными нарушениями, в отношении кадастрового инженера Резниковой Анны Дмитриевны принято решение о применении мер дисциплинарного воздействия (**ЗАЯВКА\_28457**).

В ходе проведения плановой проверки в отношении КИ Резниковой А.Д. в соответствии с планом проведения проверок профессиональной деятельности членов СРО Союз "Кадастровые инженеры" в части соблюдения ими требований действующего законодательства Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики, утвержденным решением Правления СРО Союз «Кадастровые инженеры», было выявлено нарушение требований пунктов п.31.3, 31.4, 31.14 и 43.1.3. Положения о контроле, ст. 29 и 29.1. Федерального закона №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» - уклонение члена саморегулируемой организации от проведения проверки, а именно, не предоставление в срок до 04-07-2023 информации и документов в соответствии с запросами Союза:

- 1.Справка об отсутствии запрашиваемой информации в Реестре дисквалифицированных лиц.
- 2.Справка об отсутствии непогашенной или неснятой судимости за совершение умышленного преступления
- 3. Подписанное постановление о проведении плановой проверки.
- 4.Информация о прохождении один раз в три года обучения по дополнительной профессиональной программе повышения квалификации, срок освоения которой устанавливается типовой дополнительной профессиональной программой, утвержденной в установленном Федеральным законом от 29 декабря 2012 года N 273-ФЗ "Об Федерации" В Российской порядке, В одной ИЗ организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по усмотрению кадастрового инженера. В соответствии с пунктом 42 Положения о контроле, в случае установления обстоятельств, свидетельствующих об уклонении члена саморегулируемой организации от контроля, проверяющее лицо по истечению срока проверки осуществляет оформление в установленном саморегулируемой организацией порядке Акта об уклонении с указанием конкретных действий (бездействия) по уклонению от проверки и направляет его в контрольный орган.

Контрольная комиссия направляет Акт об уклонении проверки В дисциплинарную рассмотрения вопроса применении комиссию ДЛЯ мер дисциплинарного воздействия.

По истечение установленного срока для устранения предписания - устранить нарушение - до 01.09.2023 года, кадастровым инженером не были устранены замечания, изложенные в акте уклонения от проверки.

В соответствии с пунктом 54 Положения о контроле Дисциплинарная комиссия рассматривает следующие документы:

- акты и материалы плановых проверок, по результатам проведения которых контрольной комиссией установлены нарушения обязательных требований.

Рассмотрев представленный контрольной комиссией акт уклонения от проверки, были установлены нарушения требований пункта 42 Положения о контроле - уклонение члена саморегулируемой организации от проведения проверки, а именно:

- игнорирование объектом контроля уведомительных писем, Постановления, направленных по электронной почте, иными средствами связи;
- непредставление объектом контроля всей необходимой для проверки информации, запрашиваемой проверяющим лицом, а также введение его в заблуждение.

В соответствии с пунктами 60.1 и 89.1.3. Положения об осуществлении саморегулируемой организацией кадастровых инженеров контроля за профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований законодательства Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров, рассмотрении дел о применении к кадастровым инженерам мер дисциплинарной ответственности утв. решением общего собрания СРО Союз «Кадастровые инженеры» (протокол №11-ОС от 22.11.2022) дисциплинарной комиссией вынесено решение о применении соответствующей меры дисциплинарного воздействия:

- рекомендация об исключении кадастрового инженера Резниковой Анны Дмитриевны из членов СРО, подлежащая рассмотрению коллегиальным органом.

Поступило предложение исключить Резникову Анну Дмитриевну за нарушение обязательных условий членства (пункт 3 части 15 статьи 29 Федеральный закон "О кадастровой деятельности" от 24.07.2007 N 221-ФЗ).

### Постановили:

Исключить кадастрового инженера Резникову Анну Дмитриевну за нарушение обязательных условий членства (пункт 3 части 15 статьи 29 Федеральный закон "О кадастровой деятельности" от 24.07.2007 N 221-Ф3).

#### Голосовали:

3a - 5 голосов; против - 0 голосов; воздержались - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

**2. По второму вопросу** выступил председатель дисциплинарной комиссии Дьяченко Константин Николаевич, который сообщил, что 15.06.2023 года получено Предостережение Росреестра № 07-5248-МС/23 от 15.06.2023 г. о недопустимости нарушения обязательных требований, установленных пунктом 7 части 15 статьи 29, пунктами 2, 3 части 8 статьи 30 Закона № 221-ФЗ.

Согласно сведениям, содержащимся в государственном реестре кадастровых инженеров, 53 кадастровых инженера – члена Саморегулируемой организации Союз

«Некоммерческое объединение кадастровых инженеров» (в период с 2020 по 2022 годы) имеют нулевые показатели результатов профессиональной деятельности.

По результатам дисциплинарного производства нарушение выявлено у 4 кадастровых инженеров.

Поступило предложение исключить кадастровых инженеров за нарушение, предусмотренное пунктом 7 части 15 статьи 29 Закона № 221-ФЗ - неосуществление ими кадастровой деятельности в течение трех лет, за исключением случаев нахождения кадастрового инженера в отпуске по беременности и родам, в отпуске по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет, согласно списку:

- 1. Дядищев Виталий Геннадьевич;
- 2. Курилова Валерия Сергеевна;
- 3. Сабитова Лилия Анваровна;
- 4. Чигрин Александр Александрович.

#### Постановили:

исключить кадастровых инженеров за неосуществление ими кадастровой деятельности в течение трех лет (пункт 7 части 15 статьи 29 Закона № 221-ФЗ), согласно списку:

- 1. Дядищев Виталий Геннадьевич;
- 2. Курилова Валерия Сергеевна;
- 3. Сабитова Лилия Анваровна;
- 4. Чигрин Александр Александрович.

#### Голосовали:

3a - 5 голосов; против - 0 голосов; воздержались - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

- **3. По третьему вопросу** повестки дня слушали Кхоури Л.А., которая сообщила о передаче Протокола Методической комиссии, где представленные документы были проверены на соответствие, полноту их содержания и комплектность, постановили передать на рассмотрение в Коллегиальный орган вместе с заявлением на прохождение стажировки и личным делом соискателя со следующими документами:
  - 1. копия паспорта,
  - 2. копия СНИЛС.
  - 3. копия диплома о высшем образовании,
  - 4. копия трудового договора,
  - 5. согласие на обработку персональных данных,
  - 6. программа стажировки,
  - 7. документ, подтверждающий внесение компенсационной платы.

Далее зачитала представленную информацию в объеме, необходимом для принятия решения, предложила принять соискателя на прохождение стажировки в качестве помощника кадастрового инженера, утвердить представленную программу стажировки, руководителя стажировки и внести необходимые записи в реестр стажировок СРО по списку:

## 1. Бармина Мария Валериевна.

**Постановили:** Принять вышеуказанного соискателя в состав стажирующихся помощников кадастровых инженеров СРО Союз «Кадастровые инженеры» с 07.09.2023 по 07.09.2025, утвердить представленную программу стажировки и внести необходимые записи в реестр стажировок в объеме сведений:

Соискатель	Заявление №151 от 10.08.2023	Заявка_ 27980 от 23.03.2023	
	СНИЛС	134-426-443 41	
Бармина Мария	Форма организации кадастровой деятельности	ИП	
Валериевна	Наименование юридического лица, с которым заключен трудовой договор	ИП Бардина О.В.	
	Уникальный идентификационный номер в	018-216	
	реестре лиц, проходящих стажировку		
	место фактического осуществления	141401, Московская обл,	
	стажировки	Химки г, Кудрявцева ул, д. 6,	
		кв. 102	
	срок стажировки	2 года	
	Руководитель стажировки	Бардина Оксана Валерьевна	
	Номер в реестре членов СРО	1140	
	Реестровый номер в ГРКИ	34683	
	e-mail руководителя стажировки	ksen4uk@mail.ru	
	Телефон руководителя стажировки	+79295127115	
	№ в реестре стажировок	018-216	

#### Голосовали:

3a - 5 голосов; против - 0 голосов; воздержались - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Вопросы повестки дня заседания Правления исчерпаны.

Заседание закрыто.

Председатель Правления

Секретарь Союза

Директор СРО
Союз «Кадастровые инженеры»

(Дерябин А.В.)

(Дерябин А.В.)