



**СРО Союз «Некоммерческое объединение
кадастровых инженеров»**

410012, г. Саратов, ул.Вавилова, 38/114, оф.1005
Телефон/Факс: (845-2) 75-30-76
Email: office@kiportal.org
ИНН 6455065718, КПП 645501001, ОКПО
00427141

От 04.04.2024 № 319-П

на № _____ от _____

ПРОТОКОЛ № 319

Заседания Правления

СРО Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров»

Дата проведения заседания: «04» апреля 2024 года.

Время проведения: 13 час. 00 мин. – 14 час. 00 мин. по Московскому времени.

Место проведения: г. Саратов, ул. Вавилова, 38/114 офис 1005 (посредством видеоконференции).

Присутствовали:

1. Председатель Правления – Дерябин Андрей Владимирович;
2. Член Правления – Молчанов Николай Геннадьевич;
3. Член Правления – Матвеевко Сергей Владимирович;
4. Член Правления – Колесников Андрей Владимирович;
5. Член Правления – Овчаренко Алексей Александрович.

Приглашены:

1. Директор – Еремин Владимир Викторович;
2. Секретарь Союза – Денисова Наталия Александровна;
3. Председатель дисциплинарной комиссии – Дьяченко Константин Николаевич;
4. Председатель контрольной комиссии – Голубева Галина Петровна.

Присутствуют 5 из 6 членов Правления. В соответствии с пунктом 6 Положения о Правлении Союза «Кадастровые инженеры» (далее Союз) Правление правомочно решать любые вопросы повестки дня.

Председательствующий: Дерябин Андрей Владимирович.

Секретарь: Денисова Наталия Александровна.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1. Рассмотрение Жалобы – несогласие с решениями Дисциплинарной комиссии СРО Союз «Кадастровые инженеры» в отношении КИ Яблокова А.В. от 15.03.2024г. (ЗАЯВКА_31042) по ранее рассмотренным ЗАЯВКА_30573 и ЗАЯВКА_30905.**
- 2. Включение в состав СРО новых членов.**
- 3. Изменение персонального состава специальных органов СРО.**
- 4. Утвердить новую редакцию Положения о Дисциплинарной комиссии СРО Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров».**
- 5. Утвердить новую редакцию Положения о Контрольной комиссии СРО Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров».**

1. По первому вопросу выступил председатель Правления Дерябин А.В. и сообщил, что необходимо рассмотреть жалобу – несогласие гражданки Фатиной Ольги Сергеевны с решениями Дисциплинарной комиссии СРО Союз «Кадастровые инженеры» в отношении КИ Яблокова А.В. от 15.03.2024г. (ЗАЯВКА_31042).

18 марта 2024 года гражданка Фатина Ольга Сергеевна направила жалобу на решение дисциплинарной комиссии, в которой в частности говорится «Убедительно прошу вернуться повторно к рассмотрению моих жалоб, проверить законность действий Яблокова А.В. и принять соответствующие меры реагирования».

Документ для ознакомления: <https://disk.yandex.ru/i/WM1VpYB49ujclA>

Ранее Фатина О.С. дважды обращалась с жалобами на кадастрового инженера Яблокова Алексея Викторовича, по которым были созданы и затем рассмотрены ЗАЯВКА_30573 и ЗАЯВКА_30905.

Жалоба Фатиной О.С. на кадастрового инженера Яблокова А.В. поступила 16 февраля 2024 года.

Документы для ознакомления: <https://disk.yandex.ru/d/zQEDOMyXznccpg>

Жалоба была рассмотрена в установленный законом срок и в соответствии с пунктом 69.4. Положения об осуществлении саморегулируемой организацией кадастровых инженеров контроля за профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований законодательства Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров, рассмотрении дел о применении к кадастровым инженерам мер дисциплинарной ответственности (далее Положение) дисциплинарной комиссией вынесено решение об отказе в рассмотрении обращения по существу.

Повторная жалоба Фатиной О.С. на КИ Яблоков А.В. поступила 11 марта 2024 года.

Документы для ознакомления: <https://disk.yandex.ru/d/kw9rYV6aG5G92w>

Дисциплинарная комиссия, изучив документы, направленные в СРО заявителем в соответствии с пунктами 69.4 и 69.6 Положения отказывает в рассмотрении Обращения по существу в следующих случаях:

- предметом Обращения являются обстоятельства и факты, не являющиеся предметом контроля и регулирования СРО в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации (заключение кадастрового инженера в соответствии со статьей 37 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N221-ФЗ "О кадастровой деятельности" - не является результатом кадастровых работ).

- предмет Обращения был ранее рассмотрен дисциплинарным органом в рамках иного дисциплинарного производства и в Обращении не приводятся новые факты, обстоятельства и доводы (выписка из протокола заседания ДК №07/240ДК от 21.02.2024г. направлена 21.02.2024г. исх. №95);

Кроме того, в своей жалобе Фатина О.С. ссылается на статью 221-ФЗ трактовка которых совсем иная, нежели в её жалобе ранее, а именно:

Статья 33. Осуществление кадастровым инженером кадастровой деятельности в качестве работника юридического лица.

Статья 32. Осуществление кадастровым инженером кадастровой деятельности в качестве индивидуального предпринимателя.

Статья 35. Основания для выполнения кадастровых работ.

Функции и полномочия саморегулируемой организации кадастровых инженеров указаны в статье 30 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N221-ФЗ "О кадастровой деятельности".

Рассмотрев жалобу на решение Дисциплинарной комиссии, в соответствии п. 94.1 Положения члены Правления вынесли на голосование решение:

- оставить решение дисциплинарного/контрольного органа без изменения.

Постановили: оставить решение дисциплинарного/контрольного органа без изменения.

Голосовали: За – 5 голосов; против – 0 голосов; воздержались – 0 голосов.

Решение принято единогласно.

2. По второму вопросу повестки дня слушали Дерябина А.В., который зачитал заявления кандидатов на включение в состав членов Союза, из числа кадастровых инженеров, подавших соответствующие заявления с приложениями, и предложил принять кандидатов на вступление в Союз и внести их в реестр членов Союза согласно списку:

1. Моисеева Татьяна Анатольевна

Постановили: Принять кадастрового инженера Моисееву Татьяну Анатольевну в состав членов СРО Союз «Кадастровые инженеры» и внести соответствующую запись в реестр членов СРО.

Голосовали:

За – 5 голосов; против – 0 голосов; воздержались – 0 голосов.

Решение принято единогласно.

3. По третьему вопросу повестки дня слушали Еремина В.В., который сообщил, что в связи с увольнением Кхоури Л.А., необходимо внести изменения в персональный состав методического органа (комиссии) СРО и предложил рассмотреть кандидатуру Дьяченко Константина Николаевича.

Постановили: Утвердить предложенную кандидатуру Дьяченко Константина Николаевича и включить его в состав методического органа (комиссии) СРО.

Голосовали:

За –5 голосов; против – 0 голосов; воздержались – 0 голосов.

Так же поступило предложение ввести в состав дисциплинарной комиссии Еремина Владимира Викторовича.

Постановили: Утвердить предложенную кандидатуру Еремина Владимира Викторовича и включить его в состав дисциплинарной комиссии СРО.

Голосовали:

За –5 голосов; против – 0 голосов; воздержались – 0 голосов.

Решение принято единогласно.

4. По четвертому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарной комиссии Дьяченко К.Н., который сообщил, что необходимо актуализировать и привести в соответствие отдельные разделы Положения о Дисциплинарной комиссии СРО Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров».

Постановили: Утвердить новую редакцию Положения о Дисциплинарной комиссии СРО Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров».

Голосовали:

За –5 голосов; против – 0 голосов; воздержались – 0 голосов.

Решение принято единогласно.

5. По пятому вопросу повестки дня выступила Председатель Контрольной комиссии Голубева Г.П., которая сообщила, что необходимо актуализировать и привести в соответствие отдельные разделы Положения о Контрольной комиссии СРО Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров».

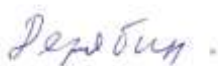
Постановили: Утвердить новую редакцию Положения о Контрольной комиссии СРО Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров».

Голосовали:

За –5 голосов; против – 0 голосов; воздержались – 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Вопросы повестки дня заседания Правления исчерпаны. Заседание закрыто.



Председатель Правления

(Дерябин А.В.)



Секретарь СРО

(Денисова Н.А.)