



**СРО Союз «Некоммерческое объединение
кадастровых инженеров»**

410012, г. Саратов, ул.Вавилова, 38/114, оф.1005
Телефон/Факс: (845-2) 75-30-76
Email: office@kiportal.org
ИНН 6455065718, КПП 645501001, ОКПО
00427141

От 06.08.2024 № 336-П

на № _____ от _____

ПРОТОКОЛ № 336

Заседания Правления

СРО Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров»

Дата проведения заседания: «06» августа 2024 года.

Время проведения: 12час. 00 мин. – 13час. 00 мин. по Московскому времени.

Место проведения: г. Саратов, ул. Вавилова, 38/114 офис 1005 (посредством видеоконференции).

Присутствовали:

1. Председатель Правления – Дерябин Андрей Владимирович;
2. Член Правления – Молчанов Николай Геннадьевич;
3. Член Правления – Матвеевко Сергей Владимирович;
4. Член Правления – Колесников Андрей Владимирович;
5. Член Правления – Овчаренко Алексей Александрович.

Приглашены:

1. Директор – Еремин Владимир Викторович;
2. Секретарь Союза – Денисова Наталия Александровна;
3. Председатель дисциплинарной комиссии и член методического органа – Дьяченко Константин Николаевич;
4. Председатель контрольной комиссии – Дерябина Галина Юрьевна.

Присутствуют 5 из 6 членов Правления. В соответствии с пунктом 6 Положения о Правлении Союза «Кадастровые инженеры» (далее Союз) Правление правомочно решать любые вопросы повестки дня.

Председательствующий: Дерябин Андрей Владимирович.

Секретарь: Денисова Наталия Александровна.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об исполнении Предостережения Росреестра о недопустимости нарушения обязательных требований установленных пунктом 7 части 15 статьи 29, пунктами 2, 3 части 8 статьи 30 Закона № 221-ФЗ.

2. Решение о приеме физического лица для прохождения стажировки.

1. По первому вопросу повестки дня выступил председатель дисциплинарной комиссии Дьяченко Константин Николаевич, который сообщил, что 14.06.2024 года получено Предостережение Росреестра № 07-5448-МС/24 от 13.06.2024 г. о недопустимости нарушения обязательных требований, установленных пунктом 7 части 15 статьи 29, пунктами 2, 3 части 8 статьи 30 Закона № 221-ФЗ.

Согласно сведениям, содержащимся в государственном реестре кадастровых инженеров, 31 кадастровый инженер – член Саморегулируемой организации Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров» (в период с 2021 по 2023 годы) имеют нулевые показатели результатов профессиональной деятельности.

В рамках проведенной работы специализированными органами СРО установлено, что:

- 19 кадастровых инженеров направили в СРО информацию, подтверждающую ведение кадастровой деятельности в период с 2021 по 2023 годы, в соответствии со ст. 29.1 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности». Соответственно, нарушения не подтвердились;
- 5 кадастровых инженера подтвердили информацию, о неосуществлении кадастровой деятельности в течение трех лет, по причине нахождения в отпуске по беременности и родам, в отпуске по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет (пункт 7 части 15 статьи 29 Закона №221-ФЗ);
- в отношении 2 кадастровых инженеров, не ведущих кадастровую деятельность в течение трех лет, в период с 2021 по 2023 годы, Правлением принято решение об исключении из СРО (п. 7 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».
- в отношении 5 кадастровых инженеров применена мера дисциплинарного воздействия - вынесение рекомендации об исключении лица из членов СРО, подлежащей рассмотрению Правлением СРО:

1. Баженов Антон Александрович;
2. Бузаев Артём Николаевич;
3. Кузьминых Андрей Николаевич;
4. Макагонов Александр Григорьевич;
5. Образцов Алексей Михайлович.

Поступило предложение голосовать по каждому кадастровому инженеру отдельно.

1. Баженов Антон Александрович.

Председатель дисциплинарной комиссии сообщил, что Баженовым А.А. не была представлена информация, подтверждающая осуществление кадастровой деятельности. Имеется Акт об уклонении от плановой проверки члена СРО.

Постановили: исключить кадастрового инженера Баженова Антона Александровича за неосуществление им кадастровой деятельности в течение трех лет (пункт 7 части 15 статьи 29 Закона № 221-ФЗ).

Голосовали:

За – 5 голосов; против – 0 голосов; воздержались – 0 голосов.

Решение принято единогласно.

2. Бузаев Артём Николаевич.

Председатель дисциплинарной комиссии сообщил, что Бузаев А.Н. не представил информацию, подтверждающую осуществление кадастровой деятельности.

Постановили: исключить кадастрового инженера Бузаева Артёма Николаевича за неосуществление им кадастровой деятельности в течение трех лет (пункт 7 части 15 статьи 29 Закона № 221-ФЗ).

Голосовали:

За – 5 голосов; против – 0 голосов; воздержались – 0 голосов.

Решение принято единогласно.

3. Кузьминых Андрей Николаевич.

Кадастровый инженер Кузьминых А.Н. был приглашен на заседание Правления и участвовал в нём заочно (посредством видеоконференции). Андрей Николаевич сообщил, что является сотрудником подрядной организации ПАО НК Роснефть, работает в сфере геодезических измерений и оформления границ объектов кадастрового учета, но, в силу внутренней политики организации-работодателя, не подписывает документы для проведения кадастрового учета, регулярно проходит повышения квалификации, оплачивает членские взносы.

В прениях члены правления сочли возможным учесть данный аргумент при рассмотрении решения дисциплинарного органа. Так же рекомендовали в срок до трех месяцев подать на проведение ГКУ подготовленный пакет документов.

Постановили: отклонить рекомендацию об исключении за неосуществление кадастровой деятельности в течение трех лет (пункт 7 части 15 статьи 29 Закона № 221-ФЗ).

Голосовали:

За – 5 голосов; против – 0 голосов; воздержались – 0 голосов.

Решение принято единогласно.

4. Макагонов Александр Григорьевич.

Председатель Правления сообщил, что на момент проведения заседания Правления Макагонов А.Г. направил информацию, подтверждающую осуществление кадастровой деятельности и предложил отклонить рекомендацию об исключении и не исключать кадастрового инженера за неосуществление им кадастровой деятельности в течение трех лет.

Постановили: отклонить рекомендацию об исключении за неосуществление кадастровой деятельности в течение трех лет (пункт 7 части 15 статьи 29 Закона № 221-ФЗ).

Голосовали:

За – 5 голосов; против – 0 голосов; воздержались – 0 голосов.

Решение принято единогласно.

5. Образцов Алексей Михайлович.

Кадастровый инженер Образцов А.М. был приглашен на заседание Правления и участвовал в нём заочно (посредством видеоконференции) и предоставил информацию, подтверждающую осуществление кадастровой деятельности.

Постановили: отклонить рекомендацию об исключении за неосуществление кадастровой деятельности в течение трех лет (пункт 7 части 15 статьи 29 Закона № 221-ФЗ).

Голосовали:

За – 5 голосов; против – 0 голосов; воздержались – 0 голосов.

Решение принято единогласно.

2. По второму вопросу повестки дня слушали Еремина В.В., который сообщил о передаче Протокола Методической комиссии, где представленные документы кандидата на стажировку были проверены на соответствие, полноту их содержания и комплектность. Постановили передать на рассмотрение в Коллегиальный орган вместе с заявлением на прохождение стажировки и личным делом соискателя в составе следующих документов:

1. копия паспорта,
2. копия СНИЛС,
3. копия диплома о высшем образовании,
4. копия трудового договора,
5. заявление на прохождение стажировки,

6. согласие на обработку персональных данных,
7. программа стажировки.
8. оплата компенсационных взносов.

Далее зачитал представленную информацию в объеме, необходимом для принятия решения, предложил принять соискателя на прохождение стажировки в качестве помощника кадастрового инженера, утвердить представленные им программы стажировки, руководителя стажировки и внести необходимые записи в реестр стажировок СРО:

1. Зинченко Юлия Сергеевна.

Постановили: Принять вышеуказанного соискателя в состав стажирующегося помощника кадастрового инженера СРО Союз «Кадастровые инженеры» с 06.08.2024 по 06.08.2026, утвердить представленную программу стажировки и внести необходимые записи в реестр стажировок в объеме сведений:

Соискатель	Зинченко Юлия Сергеевна
ЗАЯВКА №	ЗАЯВКА_32007
Дата Заявки	24.05.2024
Номер заявления	126
Дата заявления	24.07.2024
Форма организации КД	ИП
Наименование юридического лица, с которым заключен трудовой договор	ИП Новикова В.А.
Уникальный идентификационный номер в реестре лиц, проходящих стажировку	018-239
Место фактического осуществления стажировки	298200, Республика Крым, р-н Ленинский, с. Ильичево, ул Коммунаров, д. 82
Срок стажировки	2 года
Руководитель стажировки	Новикова Валерия Александровна
Номер руководителя в реестре членов СРО	19
Номер руководителя в ГРКИ	25386
e-mail руководителя стажировки	globus.krym@gmail.com
Телефон руководителя стажировки	89781456008

Голосовали:

За – 5 голосов; против – 0 голосов; воздержались – 0 голосов.
Решение принято единогласно.

Вопросы повестки дня заседания Правления исчерпаны. Заседание закрыто.

Дерябин

Председатель Правления

(Дерябин А.В.)

Секретарь СРО

(Денисова Н.А.)