



**СРО Союз «Некоммерческое объединение
кадастровых инженеров»**

410012, г. Саратов, ул. Вавилова, 38/114, оф. 1005
Телефон/Факс: (845-2) 75-30-76
Email: office@kiportal.org
ИНН 6455065718, КПП 645501001, ОКПО
00427141

От 19.12.2025 № 415-П
от _____
на № _____

ПРОТОКОЛ № 415

Заседания Правления

СРО Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров»

Дата проведения заседания: «19» декабря 2025 года.

Время проведения: 13 час. 00 мин. – 14 час. 30 мин. по Московскому времени.

Место проведения: г. Саратов, ул. Вавилова, 38/114 офис 1005 (посредством видеоконференции).

Присутствовали:

1. Председатель Правления – Дерябин Андрей Владимирович;
2. Член Правления – Молчанов Николай Геннадьевич;
3. Член Правления – Матвеев Сергей Владимирович;
4. Член Правления – Колесников Андрей Владимирович;
5. Член Правления – Овчаренко Алексей Александрович.

Приглашены:

1. Директор – Еремин Владимир Викторович;
2. Секретарь Союза – Косенкова Дарья Вадимовна.

Присутствуют 5 из 6 членов Правления. В соответствии с пунктом 6 Положения о Правлении Союза «Кадастровые инженеры» (далее Союз) Правление правомочно решать любые вопросы повестки дня.

Председательствующий: Дерябин Андрей Владимирович.

Секретарь: Косенкова Дарья Вадимовна.



ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Включение в состав СРО новых членов.
2. Утверждение ежегодного плана проведения проверок членов Союза на 2026 год.
3. Подготовка очередного общего собрания членов СРО Союз «Некоммерческое объединение Кадастровых инженеров».
4. Решение о приеме физического лица для прохождения стажировки.
5. Приостановление стажировки.
6. Смена руководителя стажировки и внесение изменений в программу стажировки.
7. Утверждение результатов стажировки.

1. По первому вопросу повестки дня слушали Дерябина А.В., который зачитал заявления кандидатов на включение в состав членов Союза, из числа претендентов, подавших соответствующие заявления с приложениями, и предложил принять кандидатов на вступление в Союз и внести их в реестр членов Союза согласно списку:

1. Ильжанова Зарина Маратовна.

Постановили: Принять кадастрового инженера Ильжанову Зарину Маратовну в состав членов СРО Союз «Кадастровые инженеры» и внести соответствующую запись в реестр членов СРО.

Голосовали: За – 5 голосов; против – 0 голосов; воздержались – 0 голосов.

Решение принято единогласно.

2. По второму вопросу повестки дня слушали Еремина Владимира Викторовича, который сообщил, в соответствии с п. 10 статьи 30.1. Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О кадастровой деятельности", постоянно действующий коллегиальный орган управления саморегулируемой организации кадастровых инженеров обязан утвердить ежегодный план проведения проверок членов Союза на следующий календарный год не позднее 20 декабря года, предшествующего году проведения плановых проверок. План проверок на 2026 год должен быть размещен на официальном сайте саморегулируемой организации кадастровых инженеров в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" так же до 20 декабря 2025 г.

Такой план составлен, будет размещен на сайте Союза до 20 декабря 2025 г. и предлагается к утверждению.

Постановили: Утвердить ежегодный план проведения проверок членов Союза на 2026 год.

Голосовали: За – 5 голосов; против – 0 голосов; воздержались – 0 голосов.

Решение принято единогласно.

3. По третьему вопросу повестки дня слушали Дерябина А.В., который сообщил, что в соответствии с Уставом Союза и п. 1.2. Положения о порядке созыва и проведения общего собрания Союза «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров», Очередное общее собрание созывается ежегодно, не позднее трех месяцев после окончания финансового года.



Слушали Еремина В.В., который сообщил, что целесообразно провести Очередное годовое общее собрание СРО в январе 2026 года. Предложил вопросы в повестку дня общего собрания и дату проведения 23 января 2026 года.

В прениях обсудили поступившую информацию и предложили сформировать повестку Общего собрания:

ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ № 1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии по подсчету голосов и наделение председателя общего собрания, секретаря общего собрания полномочиями подписать протокол общего собрания.

ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ № 2. Утверждение повестки дня Общего собрания.

ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ № 3. Утверждение отчета постоянно действующего коллегиального органа управления Союза (Правления).

ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ № 4. Утверждение отчета Директора Союза.

ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ № 5. Утверждение годового отчета Союза.

ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ № 6. Утверждение отчета Ревизора Союза.

ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ № 7. Утверждение финансового плана и принятие решения о размере членских взносов на 2026 год, порядке и способах их уплаты, о дополнительных имущественных взносах.

ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ № 8. О назначении аудиторской организации для проведения проверки итогов финансово-хозяйственной деятельности в 2025 году.

ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ № 9. Об утверждении заключения аудиторской организации по итогам деятельности СРО в 2024 году.

ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ №10. Подтверждения способа обеспечения ответственности членов СРО, выбор страховой организации, утверждение размера целевого взноса на обязательное страхование имущественной ответственности членов СРО.

ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ № 11. О необходимости направления бюллетеней голосования в форме бумажных документов или электронных документов, заверенных электронной подписью члена СРО.

Окончательная повестка дня Общего собрания формируется Правлением после получения предложений по вопросам, включаемым, в повестку дня общего собрания и доводится до Кадастровых инженеров – членов Союза путем рассылки сообщений по электронной почте и публикации на сайте Союза в сети Internet за 10 дней до даты очередного общего собрания.

Исходя из компетенции Правления Союза, предложено назначить проведение очередного Общего собрания на 23 января 2026 г.



Предложено провести персональное информирование каждого члена Союза в соответствии с «Положением о порядке созыва и проведения Общего собрания Союза».

Постановили: Принять решение о созыве и проведении очередного Общего собрания членов Союза.

Назначить дату проведения очередного Общего собрания на 23 января 2026 года. Собрание провести в очной форме посредством конференции в сети Internet с проведением очной части на базе центрального офиса в г. Саратов.

Голосовали: За – 5 голосов; против – 0 голосов; воздержались – 0 голосов.

Решение принято единогласно.

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали Еремина В.В., который сообщил о передаче Протокола Методической комиссии, где представленные документы кандидатов на стажировку были проверены на соответствие, полноту их содержания и комплектность. Постановили передать на рассмотрение в Коллегиальный орган вместе с заявлениями на прохождение стажировки и личными делами соискателей в составе следующих документов:

1. копия паспорта,
2. копия СНИЛС,
3. копия трудового договора,
4. копия диплома о высшем образовании,
5. заявление на прохождение стажировки,
6. согласие на обработку персональных данных,
7. программа стажировки.
8. оплата компенсационных взносов.

Далее зачитал представленную информацию в объеме, необходимом для принятия решения, предложил принять соискателя на прохождение стажировки в качестве помощника кадастрового инженера, утвердить представленную им программу стажировки, руководителя стажировки и внести необходимые записи в реестр стажировок СРО:

1. Салихова Лариса Маратовна

Постановили: Принять вышеуказанного соискателя в состав стажирующегося помощника кадастрового инженера СРО Союз «Кадастровые инженеры» с 19.12.2025 по 19.12.2027, утвердить представленную программу стажировки и внести необходимые записи в реестр стажировок в объеме сведений:

Соискатель	Салихова Лариса Маратовна
ЗАЯВКА №	ЗАЯВКА 43048
Дата Заявки	31.10.2025
Номер заявления	217
Дата заявления	04.12.2025
Форма организации КД	Индивидуальный предприниматель



Наименование юридического лица, с которым заключен трудовой договор	ИП Бортникова М.С.
Уникальный идентификационный номер в реестре лиц, проходящих стажировку	018-276
Место фактического осуществления стажировки	454052 г. Челябинск, ул. Комаровского, 4а, офис 406
Срок стажировки	2 года
Руководитель стажировки	Бортникова Марина Сергеевна
Номер руководителя в реестре членов СРО	1559
Номер руководителя в ГРКИ	21477
e-mail руководителя стажировки	bortnicova58@mail.ru
Телефон руководителя стажировки	+79823165733

2. Симаков Антон Васильевич

Постановили: Принять вышеуказанного соискателя в состав стажирующегося помощника кадастрового инженера СРО Союз «Кадастровые инженеры» с 19.12.2025 по 19.12.2027, утвердить представленную программу стажировки и внести необходимые записи в реестр стажировок в объеме сведений:

Соискатель	Симаков Антон Васильевич
ЗАЯВКА №	ЗАЯВКА_41985
Дата Заявки	04.09.2025
Номер заявления	224
Дата заявления	15.12.2025
Форма организации КД	Юридическое лицо
Наименование юридического лица, с которым заключен трудовой договор	ООО «Кадастровый инженер город Тюмень»
Уникальный идентификационный номер в реестре лиц, проходящих стажировку	018-277
Место фактического осуществления стажировки	625026, г. Тюмень, ул. Рижская, д. 43/4А
Срок стажировки	2 года
Руководитель стажировки	Вавулина Любовь Павловна
Номер руководителя в реестре членов СРО	832
Номер руководителя в ГРКИ	1898
e-mail руководителя стажировки	l_vavulina@mail.ru
Телефон руководителя стажировки	+79044970668

3. Симакова Тамара Владиславовна

Постановили: Принять вышеуказанного соискателя в состав стажирующегося помощника кадастрового инженера СРО Союз «Кадастровые инженеры» с 19.12.2025 по 19.12.2027, утвердить представленную программу стажировки и внести необходимые записи в реестр стажировок в объеме сведений:

Соискатель	Симакова Тамара Владиславовна
ЗАЯВКА №	ЗАЯВКА_41986
Дата Заявки	04.09.2025



Номер заявления	223
Дата заявления	15.12.2025
Форма организации КД	Юридическое лицо
Наименование юридического лица, с которым заключен трудовой договор	ООО «Кадастровый инженер город Тюмень»
Уникальный идентификационный номер в реестре лиц, проходящих стажировку	018-278
Место фактического осуществления стажировки	625026, г. Тюмень, ул. Рижская, д. 43/4А
Срок стажировки	2 года
Руководитель стажировки	Вавулина Любовь Павловна
Номер руководителя в реестре членов СРО	832
Номер руководителя в ГРКИ	1898
e-mail руководителя стажировки	l_vavulina@mail.ru
Телефон руководителя стажировки	+79044970668

Голосовали: За – 5 голосов; против – 0 голосов; воздержались – 0 голосов.
Решение принято единогласно.

5. По пятому вопросу повестки дня слушали Еремина В.В., который сообщил о приостановлении стажировки, следующим помощником кадастрового инженера:

- Шабанова Анастасия Дмитриевна (УИН 018-224), в связи с обнаружением методическим органом недостоверных и вводящих в заблуждение сведений в отношении стажера (смена фамилии без уведомления методического органа об этом), внести изменения в следующие разделы: 1. Дата приостановления стажировки «19.12.2025»; 2. Реквизиты решения о приостановлении «№ 415-П от 16.12.2025»; 3. Основания приостановления стажировки «Подпункт 11 пункта 6.1 Положения»; 4. Срок приостановки «3 месяца»; 5. Статус стажировки изменится с «проводится» на «приостановлена».

Постановили: Приостановить стажировку Шабановой Анастасии Дмитриевне, внести изменения в реестр лиц, принятых на стажировку.

Голосовали: За – 5 голосов; против – 0 голосов; воздержались – 0 голосов.

Решение принято единогласно.

6. По шестому вопросу повестки дня слушали Еремина В.В., который сообщил о поступившем Заявлении о замене руководителя стажировки и полученном уведомлении о внесении изменений в Программу стажировки.

На основании п. 6.9 и п.6.10 Положения о порядке проведения стажировки в качестве помощника кадастрового инженера, принять к сведению заявление о замене руководителя стажировки стажера:

Юхович Виктория Анатольевна (018-244)

и внести изменения в реестр лиц, проходящих стажировку в составе следующих сведений:



СВЕДЕНИЯ О РУКОВОДИТЕЛЕ СТАЖИРОВКИ		
Фамилия, имя, отчество	Уникальный регистрационный номер в реестре членов СРО КИ	Уникальный идентификационный номер в ГРКИ
Яковлев Иван Сергеевич	1524	30617

Постановили: Внести изменения в реестр лиц, проходящих стажировку

Голосовали: За – 5 голосов; против – 0 голосов; воздержались – 0 голосов.

7. По седьмому вопросу повестки дня слушали Еремина В.В., который сообщил о поступившем от руководителя стажировки заявлении об утверждении заключения об итогах стажировки и о Протоколе Методического органа с результатами итогового зачета стажера:

1. Свиридов Станислав Алексеевич.

Руководитель стажировки Новичков Константин Геннадьевич. Стажёр (УИН 018-223, дата начала стажировки 22.11.2023, дата окончания стажировки 22.11.2025). К заявлению приложены итоговые проекты: Межевой план, Технический план, Акт обследования; Журнал помощника кадастрового инженера с заключением об итогах стажировки и Программа стажировки физического лица в качестве помощника кадастрового инженера.

Методическая комиссия СРО Союз «Кадастровые инженеры» приняла решение о зачете прохождения стажировки и признала соответствие Заключения об итогах стажировки, по результатам освоения программы стажировки стажером.

Постановили: Утвердить заключение об итогах стажировки Свиридову Станиславу Алексеевичу и считать стажировку пройденной.

Голосовали:

За – 5 голосов; против – 0 голосов; воздержались – 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Вопросы повестки дня заседания Правления исчерпаны. Заседание закрыто.

Председатель Правления

Дерябин

(Дерябин А.В.)

Секретарь СРО





Косенкова

(Косенкова Д.В.)





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 СРО СОЮЗ "КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ" ЕРЕМИН ВЛАДИМИР ВИКТОРОВИЧ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	022BC758002CB317BE40DA2F8 48229B484 с 01.08.2025 08:13 по 01.11.2026 08:13 GMT+03:00	19.12.2025 14:55 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	 Дерябин Андрей Владимирович	 Не требуется для подписания	020CD193006FB25BB34BC145E 25C6543C9 с 24.01.2025 11:48 по 24.04.2026 11:48 GMT+03:00	19.12.2025 15:04 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа