



**СРО Союз «Некоммерческое объединение
кадастровых инженеров»**

410012, г. Саратов, ул. Вавилова, 38/114, оф. 1005
Телефон/Факс: (845-2) 75-30-76
Email: office@kiportal.org
ИНН 6455065718, КПП 645501001, ОКПО
00427141

От 20.08.2026 № 446-П
на № _____ от _____

ПРОТОКОЛ № 446

Заседания Правления

СРО Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров»

Дата проведения заседания: «20» августа 2026 года.

Время проведения: 12 час. 00 мин. – 12 час. 40 мин. по Московскому времени.

Место проведения: г. Саратов, ул. Вавилова, 38/114 офис 1005 (посредством видеоконференции).

Присутствовали:

1. Председатель Правления – Дерябин Андрей Владимирович;
2. Член Правления – Молчанов Николай Геннадьевич;
3. Член Правления – Матвеев Сергей Владимирович;
4. Член Правления – Колесников Андрей Владимирович;
5. Член Правления – Овчаренко Алексей Александрович;
6. Член Правления – Гордеев Эдуард Николаевич.

Приглашены:

1. Директор – Еремин Владимир Викторович;
2. Председатель Контрольной комиссии – Дерябина Галина Юрьевна;
3. Председатель Дисциплинарной комиссии – Дьяченко Константин Николаевич;
4. Кадастровый инженер – Воробьев Николай Иванович;
5. Кадастровый инженер – Бондарь Зоя Ивановна;
6. Секретарь Союза – Куркина Ирина Сергеевна.

Присутствуют 6 из 7 членов Правления. В соответствии с пунктом 6 Положения о Правлении Союза «Кадастровые инженеры» (далее Союз) Правление правомочно решать любые вопросы повестки дня.

Председательствующий: Дерябин Андрей Владимирович.



Секретарь: Куркина Ирина Сергеевна.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1. Рассмотрение поступивших в СРО обращений членов по Положению о членстве.**
- 2. Включение в состав СРО новых членов.**
- 3. Рассмотрение заявления о переносе срока проведения плановой проверки.**
- 4. Утверждение результатов стажировки.**
- 5. Об исполнении Предостережения Росреестра о недопустимости нарушения обязательных требований установленных пунктом 7 части 15 статьи 29, пунктами 2, 3 части 8 статьи 30 Закона № 221-ФЗ.**

1. По первому вопросу повестки дня слушали Председателя Правления, который зачитал список кадастровых инженеров, подавших заявления на предоставление льготных условий в части размера и порядка оплаты членского взноса 2026 года, и предложил предоставить предусмотренные Положением о членстве льготы:

1. Чернушкина Наталья Викторовна;
2. Матрешина Инна Александровна.

Постановили: Предоставить предусмотренные Положением о членстве льготы.

Голосовали: За – 6 голосов; против – 0 голосов; воздержались – 0 голосов.

Решение принято единогласно.

2. По второму вопросу повестки дня слушали Дерябина А.В., который зачитал заявления кандидатов на включение в состав членов Союза, из числа претендентов, подавших соответствующие заявления с приложениями, и предложил принять кандидатов на вступление в Союз и внести их в реестр членов Союза согласно списку:

1. Григорьев Константин Анатольевич.

Постановили: Принять кадастровых инженеров в состав членов СРО Союз «Кадастровые инженеры» и внести соответствующие записи в реестр членов СРО, согласно списку:

1. Григорьев Константин Анатольевич.

Голосовали: За – 6 голосов; против – 0 голосов; воздержались – 0 голосов.

Решение принято единогласно.

3. По третьему вопросу повестки дня слушали председателя контрольной комиссии Дерябину Галину Юрьевну, которая сообщила, что поступило заявление от кадастрового инженера Есиповой Анастасии Алексеевны о переносе сроков проведения плановой проверки по объективным обстоятельствам, препятствующим проведению проверки в запланированный срок.



Постановили: Перенести сроки проведения плановой проверки кадастрового инженера в соответствии с п. 21 Положения об осуществлении контроля:

- Есипова Анастасия Алексеевна – дату начала проверки с 26.08.2026 г. на 28.10.2026 г.
Дату окончания проверки с 23.09.2026 г. на 25.11.2026 г.

Голосовали:

За – 6 голосов; против – 0 голосов; воздержались – 0 голосов.

Решение принято единогласно.

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали Еремина В.В., который сообщил о поступивших от руководителей стажировки заявлений об утверждении заключения об итогах стажировки и о Протоколе Методического органа с результатами итогового зачета стажера:

1. Ненашева Анна Васильевна

Руководитель стажировки Варяница Сергей Андреевича. Стажёр (УИН 018-238, дата начала стажировки 31.07.2024, дата окончания стажировки 31.07.2026). К заявлению приложены итоговые проекты: Межевой план, Технический план, Акт обследования; Журнал помощника кадастрового инженера с заключением об итогах стажировки и Программа стажировки физического лица в качестве помощника кадастрового инженера.

2. Зинченко Юлия Сергеевна

Руководитель стажировки Новикова Валерия Александровна. Стажёр (УИН 018-239, дата начала стажировки 06.08.2024, дата окончания стажировки 06.08.2026). К заявлению приложены итоговые проекты: Межевой план, Технический план, Акт обследования; Журнал помощника кадастрового инженера с заключением об итогах стажировки и Программа стажировки физического лица в качестве помощника кадастрового инженера.

Методическая комиссия СРО Союз «Кадастровые инженеры» приняла решение о зачете прохождения стажировки и признала соответствие Заключений об итогах стажировки, по результатам освоения программы стажировки стажерами.

Постановили: Утвердить заключение об итогах стажировки Ненашевой Анне Васильевне и Зинченко Юлии Сергеевне.

Голосовали: За – 5 голосов; против – 0 голосов; воздержались – 0 голосов.

Решение принято единогласно.

5. По пятому вопросу повестки дня выступил председатель дисциплинарной комиссии Дьяченко Константин Николаевич, который сообщил, что 23.06.2026 года получено Предостережение Росреестра №07-6741-МС/26 от 22.06.2026г. о недопустимости нарушения обязательных требований, установленных пунктом 7 части 15 статьи 29, пунктами 2, 3 части 8 статьи 30 Закона № 221-ФЗ.



Согласно сведениям, содержащимся в государственном реестре кадастровых инженеров, 2 кадастровых инженера – члены Саморегулируемой организации Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров» (в период с 2023 по 2025 годы) имеют нулевые показатели результатов профессиональной деятельности.

В рамках проведенной работы специализированными органами СРО установлено, что:

- в отношении 2 кадастровых инженеров применена мера дисциплинарного воздействия - вынесение рекомендации об исключении лица из членов СРО, подлежащей рассмотрению Правлением СРО:

1. Бондарь Зоя Ивановна;

2. Воробьев Николай Иванович.

Поступило предложение голосовать по каждому кадастровому инженеру отдельно.

1. Бондарь Зоя Ивановна.

Кадастровый инженер Бондарь З. И. была приглашена на заседание Правления и участвовала в нём заочно (посредством видеоконференции). Зоя Ивановна предоставила информацию об осуществлении работ и услуг смежных кадастровым работам, сообщила о регулярном прохождении повышения квалификации, оплате членских взносов.

В прениях члены Правления сочли возможным учесть полученную информацию при рассмотрении решения дисциплинарного органа. Так же рекомендовали в срок до трех месяцев подать на проведение ГКУ подготовленный пакет документов.

Постановили: отклонить рекомендацию об исключении за неосуществление кадастровой деятельности в течение трех лет (пункт 7 части 15 статьи 29 Закона № 221-ФЗ).

Голосовали:

За – 6 голосов; против – 0 голосов; воздержались – 0 голосов.

Решение принято единогласно.

2. Воробьев Николай Иванович.

Кадастровый инженер Воробьев Н. И. был приглашен на заседание Правления и участвовал в нём заочно (посредством видеоконференции). Николай Иванович предоставил информацию об осуществлении работ и услуг смежных кадастровым работам, сообщил о регулярном прохождении повышения квалификации, оплате членских взносов.

В прениях члены Правления сочли возможным учесть полученную информацию при рассмотрении решения дисциплинарного органа. Так же рекомендовали в срок до трех месяцев подать на проведение ГКУ подготовленный пакет документов.



Постановили: отклонить рекомендацию об исключении за неосуществление кадастровой деятельности в течение трех лет (пункт 7 части 15 статьи 29 Закона № 221-ФЗ).

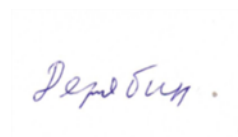
Голосовали:

За – 6 голосов; против – 0 голосов; воздержались – 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Вопросы повестки дня заседания Правления исчерпаны. Заседание закрыто.

Председатель Правления



(Дерябин А.В.)

Секретарь СРО



(Куркина И.С.)

Идентификатор документа 3352aa8b-e893-4752-ac38-82aae8cee999

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»



	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 СРО СОЮЗ "КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ" ЕРЕМИН ВЛАДИМИР ВИКТОРОВИЧ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	022BC758002CB317BE40DA2F8 48229B484 с 01.08.2025 08:13 по 01.11.2026 08:13 GMT+03:00	21.08.2026 10:50 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	 Дерябин Андрей Владимирович	 Не приложена при подписании	6DEA50599E8D91BD49E9C95C0 19BD5FF с 19.01.2026 14:14 по 21.01.2027 10:24 GMT+03:00	21.08.2026 11:25 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа